BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31 000 OSIJEK

Zagreb, 11. studenog 2026. godine
Posl. br.: St-702/2026

DUŽNIK:
Kosta bau j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Ulica kneza Domagoja 29, OIB: 42078346467

IZVJEŠĆE
privremenog stečajnog upravitelja

1x

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. St-702/2026 od 2. studenog 2026. godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem radi sastavljanja izvješća s mišljenjem o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Uz to, zadatak je bio utvrditi je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te postoje li pobojne pravne radnje dužnika.

1. Opći podaci o dužniku

Kosta bau j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Ulica kneza Domagoja 29, OIB: 42078346467
direktor: Dušan Srebrić, Srbija, Valjevo, OIB: 40981765161

2. Radnje privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku

U tijeku prethodnog postupka poduzeo sam sljedeće radnje:

- napravio sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku iz kojeg sam saznao za osnivača i zakonskog zastupnika dužnika;
- napravio sam uvid u javno dostupna financijska izvješća za dužnika i u podatke dostupne putem portala Poslovna Hrvatska;

- pokušao sam kontaktirati direktora dužnika koji nije odgovorio na službeni e-mail niti na telefonske pozive (javno dostupan broj isključen);
- napravio sam uvid u prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, GFI i u Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje;
- izvršio sam uvid u Zajednički informacijski sistem zemljišnih knjiga i katastra radi provjere je li dužnik vlasnik nekretnina te je li prethodno bio vlasnik nekretnina;
- napravio sam uvid u sustav e-Komunikacija za dužnika radi provjere vode li se eventualni sudski postupci, a predmet kojih bi bila eventualna imovina dužnika;
- zatražio sam uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika;
- zatražio sam od HZMO-a uvjerenje o eventualnim zaposlenicima dužnika;
- napravio sam uvid u spis radi utvrđivanja činjenica u dosad provedenom prethodnom postupku, a koje su bitne za davanje mišljenja privremenog stečajnog upravitelja.

3. Podaci o poslovanju i imovini dužnika

Dužnik Kosta bau j.d.o.o. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima dug od 9.643,20 EUR.

Iz dostupnih podataka vidljivo je kako dužnik na dan 23. listopada 2026. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 EUR.

Navedeno upućuje na prestanak poslovanja dužnika još i prije blokade računa jer istome u trenutku nastanka blokade nije zaplijenjen nikakav novčani iznos što je dokaz kako dužnik uopće nije ni poslovao dulje od 6 mjeseci unazad.

Pokušao sam kontaktirati direktora dužnika, međutim ista niji odgovarao na pozive niti na službeni e-mail.

Dužnik je društvo koje se bavilo izvođenjem građevinskih radova.

Nastupila je blokada računa dužnika zbog dospijeća obveza, a izostanka poslovne aktivnosti.

Nastavak poslovanja nije moguć, a nije izgledna ni deblokada računa.

Utvrdio sam kako dužnik nema imovine.

Dužnik ima 1 zaposlenog radnika prema potvrdi HZMO-a.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno istom otkazati ugovore o radu, a imao bi pravo na otkazni rok u trajanju od mjesec dana što bi generiralo obvezu stečajne mase u visini od

najmanje 1 minimalne bruto plaće, a što će privremeni stečajni upravitelj iskazati kao potencijalnu obvezu stečajne mase (u iznosu od 1.050,00 EUR).

Dužnik nije vlasnik nekretnina niti je bio vlasnik nekretnina ranije (prema podacima iz ZIS-a).

Dužnik nije vlasnik vozila (prema potvrdi).

Iz svih napravljenih provjera nije utvrđena imovina stečajnog dužnika koja bi činila stečajnu masu dovoljnu za namirenje troškova postupka.

Sve navedeno korespondira i s podacima utvrđenima u posljednjem dostupnom GFI-ju u kojem je u stavkama dugotrajne imovine naveden iznos 0,00.

U GFI-ju kao jedina imovina naznačene su pozajmice.

Navedeno se ne može smatrati imovinom dužnika u ovom trenutku.

Pritom je glede eventualnih potraživanja potrebno istaknuti kako potraživanje nije likvidna imovina iz koje se mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka. Naime, sama činjenica eventualnog postojanja potraživanja prema trećim osobama ne znači apriori da će se to potraživanje i naplatiti (bilo dobrovoljno, bilo putem postupaka koji će se eventualno pokrenuti, a pri čemu se još ističe i kako je svako pokretanje bilo kakvog postupka naplate vezano i za postojanje troškova koji se moraju podmiriti). Takvo stajalište zauzeo je i VTS RH.

Ističe se kako je privremeni stečajni upravitelj nedvojbeno utvrdio kako dužnik nije vlasnik nekretnina niti je imao promet nekretnina u posljednje 4 godine (prema podacima pretraživača ZIS sustava dostupnog odvjetnicima i prema bilancama prethodnih godina), a samim time ništa ne upućuje na postojanje pobojnih radnji dužnika.

4. Troškovi prethodnog postupka i predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 920,00 EUR, a troškovi provođenja redovnog stečajnog postupka za period od 12 mjeseci iznose 3.540,00 EUR, što predstavlja ukupan trošak u iznosu od najmanje 4.490,00 EUR-a, sve kako je prikazano u sljedećoj tablici:

BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

PRETHODNI POSTUPAK	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - bruto	600,00 EUR
	Putni troškovi (Zagreb-Osijek-Zagreb) – 1x – radi sudjelovanja na ročištu u prethodnom postupku	315,00 EUR
	Materijalni troškovi	50,00 EUR

STEČAJNI POSTUPAK	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	1.000,00 EUR
	Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.)	100,00 EUR
	Troškovi knjigovodstva (100,00 EUR mjesečno)	1.200,00 EUR
	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	100,00 EUR
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00 EUR
	Putni troškovi (Zagreb-Osijek-Zagreb) – 3x – radi sudjelovanja na ispitnom/izvještajnom ročištu, sudjelovanja na jednoj skupštini vjerovnika i sudjelovanja na završnom ročištu u slučaju unovčenja – naknada po kilometru i cestarina	940,00 EUR

P.P. Njegoša 6, Zagreb
+385 1 3708 600
+385 98 937 6263
stecaj@blazicko.hr
OIB/PDV broj: (HR) 50076496723
IBAN: HR5123400091160586948

5. Mišljenje privremenog stečajnog upravitelja

Ostvareni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 5. st. 1. i 2., a u vezi s čl. 6. SZ-a, jer je kod dužnika utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Naime, dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze te u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentirano više neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dužnik nije vlasnik dostupne vrjednije materijalne imovine koja bi mogla činiti stečajnu masu.

Iz navedenog proizlazi da dužnik nema imovinu kojom bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Stečajnu masu, u slučaju vođenja stečajnog postupka, teretila bi i obveza isplate plaće 1 radnika za vrijeme trajanja otkaznog roka na koji rok bi zaposleni radnik imao pravo.

S obzirom na sve navedeno, predlaže se da sud donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka nad dužnikom, da u roku od 15 dana od dostave tog rješenja putem e-oglasne ploče suda, uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka, kao i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 4.490,00 EUR-a, a u slučaju da nitko ne uplati zatraženi predujam predlaže se da sud donese rješenje kojim će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 132. SZ-a.

Privremeni stečajni upravitelj

Juraj Blažičko

Digitally signed by Juraj Blažičko
Date: 2026.11.11 12:28:01 +01'00'